



ZUJ č. 0099999

Číslo uživatele v db 22222
Číslo účetní jednotky 00000112211
Zúčtovací období od 01.01.2011 do 31.12.2011
Platnost od 01.01.2011 do 31.12.2011
Počet dnů 365

Petr Dostál
Číslo bytu - 018
Dolní 58

370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Zpracováno dne 07.06.2012
Evideční č.bytu 00018

Vyúčtování spotřeb jednotlivých služeb Vašeho bytu (Vaší provozovny)
Dle námi zjištěných Vámi podepsaných údajů

Vyúčtování nákladů na otop.

Základní složka dle započitatelné podlah	40%	45,00	m2 x	56,3907133	Kč /m2	2.537,58
Spotřební složka dle údajů RTN	60%	25,3	Jed x	118,7823251	Kč /Jed	3.005,19
Celkem za otop						5.542,77

Vyúčtování nákladů za spotřebu studené vody(SV) pro teplou vodu (TUV)

Spotřební složka dle údajů vodoměru	100%	35,0	Jed x	40,9059027	Kč /Jed	1.431,70
Celkem za SV pro TUV						1.431,70

Vyúčtování nákladů za spotřebu tepla pro ohřev teplé vody.

Základní složka dle plochy Vašeho bytu	30%	49,30	m2 x	33,3727057	Kč /m2	1.645,27
Spotřební složka dle údajů vodoměru	70%	35,0	Jed x	113,8221135	Kč /Jed	3.983,77
Celkem za spotřebu tepla pro ohřev TUV						5.629,04

Vyúčtování nákladů za spotřebu studené vody (SV)

Spotřební složka dle údajů vodoměru	100%	57,2	Jed x	34,8657437	Kč /Jed	1.994,32
Celkem za spotřebu studené vody						1.994,32

Vaše náklady za výše uvedené služby jsou celkem : 14.597,83

Vyčíslení nákladů a spotřeb v ZUJ			
Zúčtovací jednotka (ZUJ) č.	0099999	UJ č.	00000112211/18
Adresa účetní jednotky	Dolní 58	ČESKÉ BUDĚJOVICE	
Zúčtovací období	01.01.2011 - 31.12.2011	365 dnů	

Výpočet nákladů za spotřebu jednotlivých médií za celý dům (ZUJ)
Dle nám předaných podkladů majitelem (správcem) domu.

Náklady za : dodávku tepla pro topení v Kč

k datu	Kč / GJ	Spotřeba GJ	Celkem Kč
31.12.2011	501,60	305,000	152.988,00
Celkem za zúčtovací období		305,000	152.988,00

Náklady za : dodávku studené vody(SV) pro TUV v Kč

k datu	Kč / m3	Spotřeba m3	Celkem Kč
31.12.2010	0,00	0,000	1.918,26
31.12.2011	34,98	890,160	31.137,80
Celkem za zúčtovací období		890,160	33.056,06

Náklady za : dodávku tepla na ohřev TUV v Kč

k datu	Kč / GJ	Spotřeba GJ	Celkem Kč
31.12.2010	0,00	0,000	6.245,45
31.12.2011	506,00	247,340	125.154,04
Celkem za zúčtovací období		247,340	131.399,49

Náklady za : dodávku studené vody(SV) v Kč

k datu	Kč / m3	Spotřeba m3	Celkem Kč
31.12.2011	0,00	0,000	37.526,00
Celkem za zúčtovací období		0,000	37.526,00

Rozdělení nákladů

Rozdělení nákladů provedeno dle rozhodnutí majitele (správce) domu (ZUJ) v souladu se zákonem č. 458/2000 a vyhláškou č. 372/2001 a zákonem č. 274/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 428/2001 Sb.

Druh služby	Základní náklady %	Spotřební náklady %
Topení (Zákon 458/2000 a vyhl.372/2001 §4)	40%	60%
Studená voda(SV) pro TUV (Zákon 458/2000 §5)		100%
Teplo pro ohřev TUV (Zákon 458/2000 a vyhl.372/2001 §5)	30%	70%
Studená voda (Zákon 274/2001,vyhl.428/2001)		100%

Rozdělení nákladů dle zjištěných a vypočtených spotřeb jednotlivých médií.

Rozdělení nákladů provedeno dle rozhodnutí majitele (správce) domu (ZUJ) v souladu se zákonem č. 458/2000 a vyhláškou č. 372/2001 a zákonem č. 274/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 428/2001 Sb.

Topení

	Celkové náklady	152.988,00	Kč	Jednotky celkem	Nákl-upr.	Jedn-upr.	Cena za jednotku	
40%	Základní náklady	61.195,20	Kč	1085,20	m2	=	56,3907133	Kč /m2
60%	Spotřební náklady	91.792,80	Kč	765,500	Jed	=	118,7823251	Kč /Jed

Průměrná spotřeba pro vytápění v ZUJ je 0,281 GJ / m2

Studená voda pro TUV

	Celkové náklady	33.056,06	Kč	Jednotky celkem	Nákl-upr.	Jedn-upr.	Cena za jednotku	
100%	Spotřební náklady	33.056,06	Kč	808,100	Jed	=	40,9059027	Kč /Jed

Teplo pro ohřev TUV

	Celkové náklady	131.399,49	Kč	Jednotky celkem	Nákl-upr.	Jedn-upr.	Cena za jednotku	
30%	Základní náklady	39.419,84	Kč	1181,20	m2	=	33,3727057	Kč /m2
70%	Spotřební náklady	91.979,65	Kč	808,100	Jed	=	113,8221135	Kč /Jed

Průměrná spotřeba tepla na ohřev SV pro TUV je 0,321 GJ / m3

Studená voda

	Celkové náklady	37.526,00	Kč	Jednotky celkem	Nákl-upr.	Jedn-upr.	Cena za jednotku	
100%	Spotřební náklady	37.526,00	Kč	1076,300	Jed	=	34,8657437	Kč /Jed

Vyčíslení nákladů a spotřeb v ZUJ			
Zúčtovací jednotka (ZUJ) č.	0099999	UJ č.	00000112211/18
Adresa účetní jednotky	Dolní 58	ČESKÉ BUDĚJOVICE	
Zúčtovací období	01.01.2011 - 31.12.2011	365 dnů	

Technický výměr

Na základě provedeného technického výměru bytu, následného odborného zpracování údajů v naší centrále a provedených odečtů byly ve Vámi užívaných prostorách zjištěny následující údaje:

Označení místnosti	Číslo měřicího přístroje	Počet článků otopného tělesa	Výkon článku ve Watech	Celkový výkon otopného tělesa v kW	Koeficient Kc	Redukce na polohu místnosti	Počet ochlazovaných stěn	Celkový ohodnocovací koefic.	Odečtené odpařené (naměřené) dílky	Celkové (vypočtené) spotřební jednotky
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LO	3325	20	134	2,680	1,090	0,950	1J	2,77500	4,5	12,5
OP	2258	17	134	2,278	1,090	0,800	1S1V	1,98600	5,0	9,9
KU	1369	11	134	1,474	1,090	0,900	1S	1,44600	2,0	2,9
Celkem									11,5	25,3

Reklamacie je možné uplatnit pouze prostřednictvím majitele nebo správce domu do 30 dní po obdržení vyúčtování.
V souladu se zákonem č. 458/200 Sb. a vyhláškou č. 372/2001 Sb. § 7 odstavec 2 písmeno i).